



**MK BauImm**

MEDIATION UND KONFLIKTMANAGEMENT  
IN DER BAU UND IMMOBILIENWIRTSCHAFT E.V.



BAU-PROJEKTABWICKLUNG

ERFOLG DURCH EFFEKTIVES KONFLIKTMANAGEMENT

MIT BEISPIELEN AUS DER PRAXIS



**BASIS-SEMINAR**

für alle Akteure in der Bau- und Immobilienwirtschaft

19. - 20.11. 2021

WIESBADEN

## SEMINAR

# BAU-PROJEKTABWICKLUNG - ERFOLG DURCH EFFEKTIVES KONFLIKTMANAGEMENT

## MIT BEISPIELEN AUS DER PRAXIS

### ZUM THEMA

Die Realisierung von Bauvorhaben ist häufig mit komplexen Abläufen, langen Planungs- und Erstellungszeiten, erheblichen Investitionen und hohen Anforderungen an die Qualität verbunden. Dabei wirken zahlreiche Projektbeteiligte mit zum Teil gegensätzlichen Interessen an der Planung und Ausführung mit, was zu einem hohen Konfliktpotenzial führt. Konflikte zwischen den Projektbeteiligten und auch innerhalb der Projektteams, die nicht rechtzeitig erkannt und bearbeitet werden, gefährden die Projektziele. Sie erstrecken sich häufig über Jahre und im Falle der gerichtlichen Auseinandersetzung ggf. auch über mehrere Instanzen.

### ZIELSETZUNG

Dieses Seminar soll Ihnen helfen, Konflikte im Bau- und Immobilienbereich in Ihrem Arbeitsalltag frühzeitig zu erkennen und selbst zu lösen, oder den richtigen Weg zur Lösung einzuschlagen. Es werden Grundsätze der Konfliktprävention im Bau- und Immobilienbereich vermittelt, um eine Sensibilisierung für das Konfliktpotential zu schaffen - praxisnah und verständlich.

Wir zeigen Ihnen konkrete Ansätze zur Konfliktvermeidung und -lösung im Bauprojekt. Ziel ist, Eskalation und Stresssituationen während der Projektabwicklung besser beherrschen zu lernen. Das kann dazu beitragen, zeit- und kostenintensive Rechtsstreitigkeiten zu vermeiden.

### INHALT

Konflikte im Baugeschehen erkennen und verstehen

- Ursachen und Anlässe von Eskalationen
- Ausmaß der Auswirkungen
- Konfliktdiagnose
- Kommunikation im Konflikt
- Persönliches Konfliktverhalten

Konflikttheorie

- Konfliktregelungsverfahren
- Neurobiologische Erkenntnisse
- Konfliktarten
- Konflikteskalation

Konfliktprävention in der Bau- und Immobilienwirtschaft

- Rahmenbedingungen / Handlungsspielräume schaffen
- Lösungsorientierte Deeskalation

### METHODEN

Trainer-Input

Konfliktbearbeitung anhand von Fallbeispielen

Einzel- und Gruppencoaching

## TEILNEHMERKREIS

Zielgruppe des Seminars sind Akteure in der Bau- und Immobilienwirtschaft: Bauherrenvertreter, Projektleiter, Bauleiter, Architekten, Ingenieure verschiedener Fachrichtungen, Projektsteuerer, technische und kaufmännische Leiter und Mitarbeiter.

## VERANSTALTER

### VERANSTALTER

MKBauImm Mediation und Konfliktmanagement  
in der Bau- und Immobilienwirtschaft e.V.  
Postfach 840416 • 12534 Berlin

Beratung: Lydia Pabst MAIL [geschaeftsstelle@mkbauimm.de](mailto:geschaeftsstelle@mkbauimm.de)  
TEL +49.(0)30.398 20 50 80

## DOZENTEN

### KAREN LUDEWIG



Dipl.-Ing. Karen Ludewig Bau- und Projektmanagerin sowie Wirtschaftsmediatorin ist seit über 25 Jahren im Bauwesen in den Bereichen Wirtschaftsmediation, Planung, Bauüberwachung sowie Projektmanagement und -steuerung tätig. Dabei wirkte sie bei allen Arten von Projekten im Hochbau und Infrastruktur in den unterschiedlichsten Rollen mit. Im Schwerpunkt ist sie heute im projektbegleitenden Konfliktmanagement tätig, wo sie neben den Beratungsleistungen zu technischen Herausforderungen die zielorientierte, kooperative Zusammenarbeit zwischen den Projektbeteiligten fördert und frühzeitig als Vermittler die aufkommenden Konflikte konstruktiv begleitet und zu belastbaren Lösungen führt. Als Referentin lehrt Sie an verschiedenen Ausbildungsstellen und hierbei regelmäßig an der Ingenieurakademie Hessen und der Hochschule Koblenz.  
Berlin | Wiesbaden

### PROF. DR. MARTIN JUNG



Prof. Dr. Martin Jung begleitet umfassend bei Vertragsgestaltung und Projektdurchführung im Bau- und Immobilienbereich. Einen Schwerpunkt bilden das juristische Projektmanagement JurProM® im Bau- und Architektenrecht und die Projektbegleitung bei Errichtung und Nutzung von Einkaufszentren sowie Wohnbauten und Infrastrukturprojekten. In diesen Bereichen ist er auch als Mediator und Schiedsrichter sowie – wenn es sich nicht vermeiden lässt - als Parteivertreter vor staatlichen Gerichten tätig.  
Berlin | Wiesbaden

## TERMINE / VERANSTALTUNGsorte

Das Seminar wird an verschiedenen Orten in Deutschland angeboten. Für Sie in Ihrer Region:

Wiesbaden	19. / 20. November 2021	Ingenieur-Akademie Hessen GmbH Abraham-Lincoln-Straße 44, 65189 Wiesbaden Tel.: 0611 450 438-0, E-Mail: <a href="mailto:info@ingah.de">info@ingah.de</a> <a href="http://www.ingah.de">www.ingah.de</a>
-----------	-------------------------	--

Seminarzeiten: Freitag 10:00 - 19:00 Uhr  
Samstag 09:00 - 15:00 Uhr

## TEILNAHMEGEBÜHR

Teilnehmer Normalpreis: 980 EUR  
MKBauImm-Mitglieder: 880 EUR

Nutzen Sie unser attraktives Firmenrabattsystem:  
bei 3 Anmeldungen 880 EUR pro Teilnehmenden

Eine bis zu einem Jahr später erworbene Mitgliedschaft berechtigt zum Mitgliederpreis. Die Differenz wird Ihnen im Nachgang erstattet.

UMSATZSTEUER Teilnahmegebühren des MKBauImm sind gem. § 4 Nr. 22 UStG umsatzsteuerfrei.

Seminargebühr inkl. veranstaltungsgebundener Arbeitsunterlagen, Mittagessen, Snacks, Pausengetränke.

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 12 Zeitstunden.

## ANMELDUNG

Anmeldung unter



[www.mkbauimm.de/seminar\\_konfliktmanagement/anmeldung](http://www.mkbauimm.de/seminar_konfliktmanagement/anmeldung)

Bitte beachten sie unsere [Allgemeinen Geschäftsbedingungen](#).