



MK BauImm

MEDIATION UND KONFLIKTMANAGEMENT
IN DER BAU UND IMMOBILIENWIRTSCHAFT E.V.



BAU-PROJEKTABWICKLUNG

ERFOLG DURCH EFFEKTIVES KONFLIKTMANAGEMENT

MIT BEISPIELEN AUS DER PRAXIS



SEMINAR

für Akteure in der Bau- und Immobilienwirtschaft

2. Halbjahr 2020

BERLIN ▪ FRANKFURT ▪ HAMBURG ▪ KÖLN

SEMINAR

BAU-PROJEKTABWICKLUNG - ERFOLG DURCH EFFEKTIVES KONFLIKTMANAGEMENT

MIT BEISPIELEN AUS DER PRAXIS

ZUM THEMA

Die Realisierung von Bauvorhaben ist häufig mit komplexen Abläufen, langen Planungs- und Erstellungszeiten, erheblichen Investitionen und hohen Anforderungen an die Qualität verbunden. Dabei wirken zahlreiche Projektbeteiligte mit zum Teil gegensätzlichen Interessen an der Planung und Ausführung mit, was zu einem hohen Konfliktpotenzial führt. Konflikte zwischen den Projektbeteiligten und auch innerhalb der Projektteams, die nicht rechtzeitig erkannt und bearbeitet werden, gefährden die Projektziele. Sie erstrecken sich häufig über Jahre und im Falle der gerichtlichen Auseinandersetzung ggf. auch über mehrere Instanzen.

ZIELSETZUNG

Dieses Seminar soll Ihnen helfen, Konflikte im Bau- und Immobilienbereich in Ihrem Arbeitsalltag frühzeitig zu erkennen und selbst zu lösen, oder den richtigen Weg zur Lösung einzuschlagen. Es werden Grundsätze der Konfliktprävention im Bau- und Immobilienbereich vermittelt, um eine Sensibilisierung für das Konfliktpotential zu schaffen - praxisnah und verständlich.

Wir zeigen Ihnen konkrete Ansätze zur Konfliktvermeidung und -lösung im Bauprojekt. Ziel ist, Eskalation und Stresssituationen während der Projektentwicklung besser beherrschen zu lernen. Das kann dazu beitragen, zeit- und kostenintensive Rechtsstreitigkeiten zu vermeiden.

INHALT

Konflikte im Baugeschehen erkennen und verstehen

- Ursachen und Anlässe von Eskalationen
- Ausmaß der Auswirkungen
- Konfliktdiagnose
- Kommunikation im Konflikt
- Persönliches Konfliktverhalten

Konflikttheorie

- Konfliktregelungsverfahren
- Neurobiologische Erkenntnisse
- Konfliktarten
- Konflikteskalation

Konfliktprävention in der Bau- und Immobilienwirtschaft

- Rahmenbedingungen / Handlungsspielräume schaffen
- Lösungsorientierte Deeskalation

METHODEN

Trainer-Input

Konfliktbearbeitung anhand von Fallbeispielen

Einzel- und Gruppencoaching

TEILNEHMERKREIS

Zielgruppe des Seminars sind Akteure in der Bau- und Immobilienwirtschaft: Bauherrenvertreter, Projektleiter, Bauleiter, Architekten, Ingenieure verschiedener Fachrichtungen, Projektsteuerer, technische und kaufmännische Leiter und Mitarbeiter.

VERANSTALTER

VERANSTALTER

MKBaulmm Mediation und Konfliktmanagement
in der Bau- und Immobilienwirtschaft e.V.
Postfach 840416 • 12534 Berlin

Beratung: Lydia Pabst MAIL geschaeftsstelle@mkbauimm.de
TEL +49.(0)30.398 20 50 80

DOZENTEN

KAREN LUDEWIG



Dipl.-Ing. Karen Ludewig Bau- und Projektmanagerin sowie Wirtschaftsmediatorin ist seit über 25 Jahren im Bauwesen in den Bereichen Wirtschaftsmediation, Planung, Bauüberwachung sowie Projektmanagement und -steuerung tätig. Dabei wirkte sie bei allen Arten von Projekten im

Hochbau und Infrastruktur in den unterschiedlichsten Rollen mit. Im Schwerpunkt ist sie heute im projektbegleitenden Konfliktmanagement tätig, wo sie neben den Beratungsleistungen zu technischen Herausforderungen die zielorientierte, kooperative Zusammenarbeit zwischen den Projektbeteiligten fördert und frühzeitig als Vermittler die aufkommenden Konflikte konstruktiv begleitet und zu belastbaren Lösungen führt. Als Referentin lehrt Sie an verschiedenen Ausbildungsstellen und hierbei regelmäßig an der Ingenieurakademie Hessen und der Hochschule Koblenz.

Berlin | Frankfurt

PROF. DR. MARTIN JUNG



Prof. Dr. Martin Jung begleitet umfassend bei Vertragsgestaltung und Projektdurchführung im Bau- und Immobilienbereich. Einen Schwerpunkt bilden das juristische Projektmanagement JurProM® im Bau- und Architektenrecht und die Projektbegleitung bei Errichtung und Nutzung von Einkaufszentren sowie Wohnbauten und Infrastrukturprojekten. In diesen Bereichen ist er auch als Mediator und Schiedsrichter sowie – wenn es sich nicht vermeiden lässt - als Parteivertreter vor staatlichen Gerichten tätig.

Berlin | Frankfurt

KLAUS HEINZERLING



Herr Klaus Heinzerling ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Er berät außerdem im Versicherungsrecht mit Schwerpunkt Produkthaftungsrecht und Bauversicherungsrecht. Als Wirtschaftsmediator und Verhandlungsberater ist er außerdem im Bereich der alternativen Konfliktlösung tätig.

| Hamburg

DR. SABINE RENKEN



Dr. Sabine Renken, M.A., ist Rechtsanwältin und Partnerin bei BUSE HEBERER FROMM PartG mbB in Hamburg, sie leitet die Practice Group Prozesse und Konfliktlösung der Kanzlei. Neben ihrer Tätigkeit als Rechtsanwältin arbeitet sie als Wirtschaftsmediatorin. Ihre Kompetenzen liegen im Bau- und Immobilienwirtschaftsrecht sowie im Bereich Prozesse und Konfliktlösung. Als Anwältin arbeitet sie mit Schwerpunkten im Vertragsrecht, privaten Baurecht und Architektenrecht. Sie ist Wirtschaftsmediatorin mit dem Master-Abschluss des Studienganges für Mediation an der Europa-Universität Viadrina in Frankfurt/Oder.

| Hamburg

MARTINA M. LAUENROTH



Martina M. Lauenroth ist Juristin, juristische sowie zertifizierte Mediatorin und „Bau-Fachmediatorin nach MKBaulmm-Standard“. Martina M. Lauenroth ist mit allen Verfahren der außergerichtlichen Streitbeilegung, seit einer mehrmonatigen Kanzleitätigkeit in New York im Jahr 1985,

befasst. Bis zum Abschluss ihrer umfassenden Mediationsausbildung (mit über 1.000 Ausbildungsstunden) im Jahr 2000, arbeitete sie in einer international ausgerichteten Anwaltskanzlei in Berlin und Düsseldorf, u. a. mit dem Schwerpunkt Schiedsgerichtsbarkeit in Bausachen. Seit 1995 ist sie Partnerin sowie Geschäftsführerin der heutigen Konfliktmanagementkanzlei Lauenroth & Germund in Düsseldorf und als Mediatorin täglich mit außergerichtlichen Streitbeilegungsverfahren in Bau-, Wirtschafts- und Familienkonflikten befasst.

| Köln

CHRISTOPH BUBERT



International zertifizierter Mediator, Mediationstrainer und Mediations-supervisor (DACH) zertifizierter Mediator (DGM, MKBaulmm) und nach den MQ®-Standards, zertifizierter Mediator nach Liste gemäß § 8 Zivilrechts-Mediationsgesetz des Bundesministeriums der Justiz, Österreich, Mitglied im Ausschuss Mediation und Schlichtung beim KAV, Sprecher Fachgruppe Mediation und Bauprojekte im DACH, Schiedsrichter und Schlichter, Rechtsanwalt, 25-jährige Tätigkeit im Privaten Bau- und Architektenrecht und Vergaberecht, Organisator der Internationalen Bau-Mediationstage in Essen 2014 und 2016, Vorstand der Forschungsgruppe für Wirtschaftsmediation und Verhandlung der Technischen Hochschule Köln, Leitung Köln-Bonner Institut für Konfliktlösungen MEDIATION BUBERT.

| Köln

TERMINE / VERANSTALTUNGSORTE

Das Seminar wird an verschiedenen Orten in Deutschland angeboten. Für Sie in Ihrer Region:

Köln	25. / 26. September 2020	bauwerk.hafen Anna-Schneider-Steig 19-21, 50678 Köln Tel.: 0221 168 069-0, E-Mail: info@macevent.de www.macevent.de/event-locations/bauwerk_hafen/
Hamburg	06. / 07. November 2020	Hotel Baseler Hof Esplanade 11, 20354 Hamburg Tel.: 040 35 90 67 03, E-Mail: bankett@baselerhof.de www.baselerhof.de
Frankfurt	27. / 28. November 2020	Ingenieur-Akademie Hessen GmbH Abraham-Lincoln-Straße 44, 65189 Wiesbaden Tel.: 0611 450 438-0, E-Mail: info@ingah.de www.ingah.de

Seminarzeiten: Freitag 09:00 - 18:00 Uhr
Samstag 09:00 - 15:00 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHR

Teilnehmer Normalpreis: 780 EUR Nutzen Sie unser attraktives Firmenrabattsystem:
MKBaulmm-Mitglieder: 730 EUR bei 3 Anmeldungen **5 % Rabatt**

Eine bis zu einem Jahr später erworbene Mitgliedschaft berechtigt zum Mitgliederpreis. Die Differenz wird Ihnen im Nachgang erstattet.

UMSATZSTEUER Teilnahmegebühren des MKBaulmm sind gem. § 4 Nr. 22 UStG umsatzsteuerfrei.

Seminargebühr inkl. veranstaltungsgebundener Arbeitsunterlagen, Mittagessen, Snacks, Pausengetränke.

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 12 Zeitstunden.

ANMELDUNG

Anmeldung unter



www.mkbauimm.de/seminar_konfliktmanagement/anmeldung

Bitte beachten sie unsere [Allgemeinen Geschäftsbedingungen](#).

HOTELBUCHUNG

Übernachtungen sind in den Veranstaltungshotels möglich. Die Reservierung der Zimmer erfolgt ausschließlich durch die Teilnehmer.